



## COMUNE DI LERMA

 Protocollo **386**

 Data: **124 FEB. 2016**

**Oggetto: strada Val Zuccone – Acquisizione coattiva sanante ex 42 bis del D.P.R. n. 327/2001. Comunicazione di avvio del procedimento.**

Con la presente il Comune di Lerma comunica l'avvio del procedimento per l'acquisizione dei seguenti beni di Sua proprietà utilizzati per scopi d'interesse pubblico in assenza di provvedimento ablativo, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. n. 327/2001 (Testo unico sulle espropriazioni):

Terreni in Comune di Lerma catastalmente individuati:

Foglio	particella	qualità	classe	Superficie (mq)	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
2	394	Bosco Ceduo	2	1.190	€ 0,61	€ 0,18	
2	395	Seminativo	4	11.640	€ 24,05	€ 18,03	
2	397	Incolto prod	2	1.030	€ 0,05	€ 0,05	
2	398	Seminativo	3	760	€ 2,75	€ 2,16	
2	408	Seminativo	4	1.630	€ 3,37	€ 2,53	
2	421	Bosco Ceduo	2	590	€ 0,30	€ 0,09	
2	422	Seminativo	3	3.850	€ 13,92	€ 10,94	
4	7	Incolto prod	1	16.150	€ 1,67	€ 0,83	
4	10	Seminativo	1	2.900	€ 19,47	€ 11,98	
4	12	Seminativo	1	2.590	€ 17,39	€ 10,70	
4	13	AA	Bosco Ceduo	1	700	€ 0,69	€ 0,18
4	13	AB	Bosco Ceduo	2	70	€ 0,04	€ 0,01
4	14	Seminativo	1	2.700	€ 18,13	€ 11,16	
4	15	Bosco Misto	1	840	€ 0,82	€ 0,22	
4	16	Seminativo	1	2.840	€ 19,07	€ 11,73	
4	17	Seminativo	1	4.520	€ 30,35	€ 18,68	
4	21	AA	Seminativo	3	509	€ 1,84	€ 1,45
4	21	AB	Prato	2	204	€ 0,63	€ 0,42
4	21	AC	Bosco Misto	1	1.017	€ 1,00	€ 0,26

Foglio	particella	qualità	classe	Superficie (mq)	Reddito	
					Dominicale	Agrario
4	23	Bosco Ceduo	2	3.020	€ 1,56	€ 0,47
4	391	Seminativo	1	2.940	€ 19,74	€ 12,15
4	429	Seminativo	1	550	€ 3,69	€ 2,27
4	509	Ente Urbano		8.060		
5	2	Incolto prod	2	1.300	€ 0,07	€ 0,07
5	3	Bosco Ceduo	2	3.130	€ 1,62	€ 0,48
5	4	Bosco Ceduo	2	1.620	€ 0,84	€ 0,25
5	58	Seminativo	2	17.040	€101,20	€ 70,40

**Si allega planimetria catastale in scala 1:2000 con individuazione dei terreni interessati dal nuovo tracciato viabile.**

Le ragioni che rendono necessaria l'acquisizione dei suddetti beni sono date dalla necessità di individuare un percorso alternativo a Via San Giovanni Strada Cimitero per raggiungere il Cimitero Comunale, nonché dal fatto che il ripristino del vecchio tracciato di strada Val Zuccone non è possibile, o comunque troppo costoso

Gli indennizzi in favore degli aventi diritto saranno stabiliti nella misura di legge, subordinando l'effetto traslativo all'effettivo pagamento o deposito delle somme come disposto dall'art. 42 bis comma 4 del suindicato decreto.

L'organo competente all'adozione del provvedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico, mentre il responsabile del procedimento è il Tecnico Comunale Geometra Cristiana Durando, Ufficiolo Tecnico Comunale, Corso Spinola 12 (nei giorni di martedì mattina dalle ore 09,00 alle ore 12,00 e di giovedì pomeriggio dalle ore 14,30 alle ore 17,30 pomeriggio, TELEFONO 0143 877337, FAX 0143 877636, e-mail tecnico@comune.lerma.al.it

L'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti e depositare eventuali memorie entro il termine di 15 (quindici) giorni è l'Ufficio Segreteria, ore ufficio, giorni lavorativi (no sabato e domenica)

Il termine per concludere il procedimento è di giorni 45 (quarantacinque)

Il responsabile del procedimento

(Geom. Cristiana Durando)


